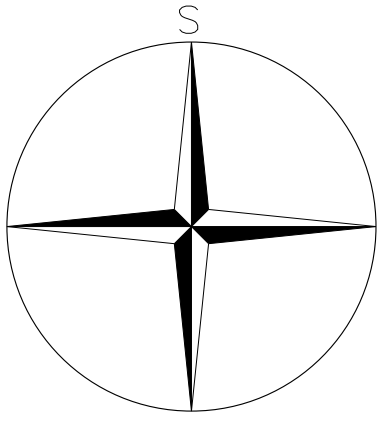
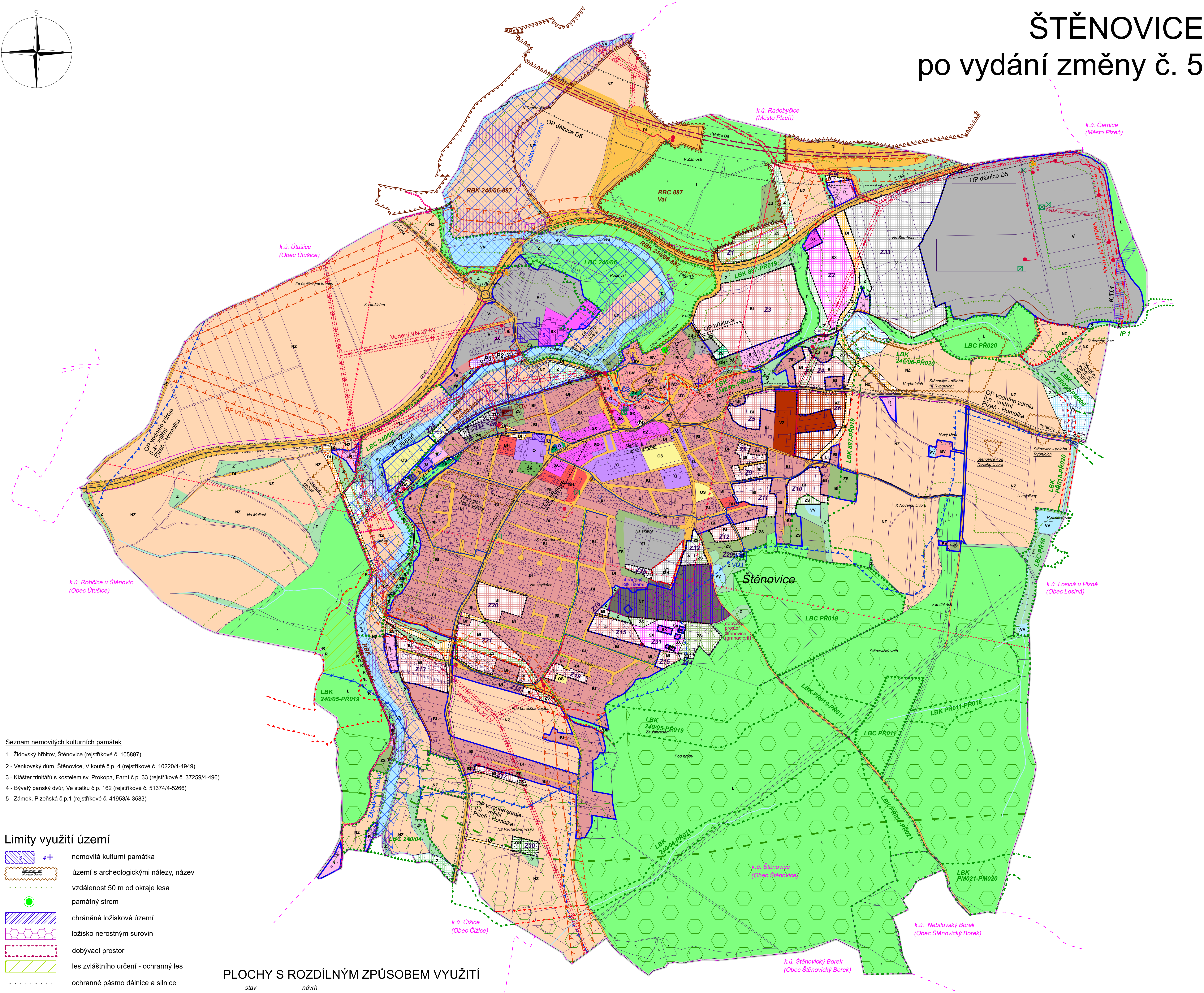


KOORDINAČNÍ VÝKRES
 1 : 5 000



ÚPLNÉ ZNĚNÍ
 ÚZEMNÍHO PLÁNU
 ŠTĚNOVICE
 po vydání změny č. 5



- Seznam nemovitých kulturních památek
- 1 - Židovský hřbitov, Štěňovice (rejstříkové č. 105897)
 - 2 - Venkovský dům, Štěňovice, V koutě č.p. 4 (rejstříkové č. 10220/4-4949)
 - 3 - Kláster trinitářů s kostelem sv. Prokopa, Farní č.p. 33 (rejstříkové č. 37259/4-496)
 - 4 - Bývalý panský dvůr, Ve statku č.p. 162 (rejstříkové č. 51374/4-5266)
 - 5 - Zámek, Plzeňská č.p.1 (rejstříkové č. 41953/4-3583)

Limity využití území

- nemovitá kulturní památka
 - území s archeologickými nálezy, název
 - vzdálenost 50 m od okraje lesa
 - památný strom
 - chráněné ložiskové území
 - ložisko nerostným surovin
 - dobývací prostor
 - les zvláštního určení - ochranný les
 - ochranné pásmo dálnice a silnice
 - ochranné pásmo radiových směrových spojů
 - ochranné pásmo vedení VN 22 kV
 - bezpečnostní pásmo regulační stanice
 - bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
 - ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
 - ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
 - záplavové území s periodicitou 100 let
 - aktivní zóna záplavového území
 - migračně významné území
 - migračně významné území - linie
- Celé správní území obce leží v ochranném pásmu vodního zdroje III. stupně Plzeň - Homolka.

Dopravní a technická infrastruktura

- dálnice
- silnice II. a III. třídy
- vedení VVN 110 kV
- vedení VN 22 kV
- trafostanice
- kanalizace
- VTL plynovod
- STL plynovod
- regulační stanice plynovodu
- radioreleová trasa
- komunikační vedení
- komunikační zařízení
- čistírna odpadních vod
- vodovod
- vodojem
- čerpací stanice vodovodu
- zdroj pitné vody

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | stav | návrh | popis |
|-------|-------|--|
| BH | | PLOCHY BYDLENÍ v bytových domech |
| BI | BI | PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech |
| BV | | PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech venkovské |
| O | O | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ |
| OS | OS | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení |
| OH | OH | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovy |
| R | R | PLOCHY REKREACE |
| SX | SX | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ specifické |
| V, V1 | V, V1 | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ |
| VZ | VZ | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba |
| ZS | ZS | PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENE |
| ZV | ZV | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň |
| DI | DI | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY |
| TI | TI | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY |
| NZ | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ |
| VV | VV | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ |
| L | | PLOCHY LESNÍ |
| Z | Z | PLOCHY PŘÍRODNÍ ZELENE |
| NT | | PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ |

LEGENDA

- hranice řešeného území (správní území obce Štěňovice)
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 1. 2021
- zastavitelné plochy, označení plochy
- plochy přestavby, označení plochy
- návrh trasy cyklostezky Úhlava

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

Koridory nad plochami s RZV

- K.TI.1 koridory technické infrastruktury, označení koridoru

Územní systém ekologické stability

- | funkční | k založení | popis |
|---------|------------|-----------------------|
| IP | | interakční prvek |
| LBC | LBC | lokální biocentrum |
| LBK | LBK | lokální biokoridor |
| RBC | | regionální biocentrum |
| RBK | RBK | regionální biokoridor |

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Štěňovice, dne 22.1.2024, pod č. usn. 1/2024
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:	22.2.2024
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. arch. Radek Božek, osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků dle ust. § 24 stavebního zákona
Jan Polívka, starosta obce Štěňovice	
Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk úředního razítka:

O1

PARÉ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTĚNOVICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES	
Pořizovatel	Ing. arch. Radek Božek
Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Štěňovice
Zpracovatel	Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČ: 281 45 968
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DIS., ČKA 03 311
Datum: únor 2024	Fáze: Úplné znění po vydání změny č. 5
	M 1 : 5 000