

BŘEZEN
2026

VYDÁVÁ
OBECNÍ ÚŘAD
ŠTĚNOVICE



ŠTĚNOVICKÉ *L*ISTY



V březnu prošel Štěnovicemi masopustní průvod. Stejně jako vloni i letos se sešlo několik maškar - mezi nimi i tradiční figury jako medvěd, bába s nůsí, cikánka, příslušník veřejné bezpečnosti či laufr.

Slovo starosty

Vážení spoluobčané, milí čtenáři,

dnů s nádechem skutečného jara přibývá a člověčenstvo jakožto součást širšího přírodního celku je také o poznání energičtější a svěží, leč jarní únava není pouhým mýtem a dokáže jistě své. Avšak obecně vzato síla je v čase slunnějších a teplejších dnů více, a tak si vyhrnujeme rukávy připraveni porvat se s kdejakou záludností. Někdy jsou to vyloženě – a teď mi, prosím, promiňte ten výraz, který v daném případě nemůže být nic jiného než ironické vyjádření - lahůdky. Takovou nepěkností je například spor o opravu splaškové kanalizace, která se nachází na soukromém pozemku. Bohužel bez souhlasu majitele ji nelze opravit, a proto celou věc řeší soud. Rozhodnutí zatím nepadlo. Hlavní pozornost ale směřuje k investicím a rozvoji obce. Od dubna náš tým posílí nový investiční referent (lépe řečeno projektový manažer), který nám pomůže s přípravou a realizací projektů, z nichž některé jsou dosti složité i časově náročné. Naším cílem přitom není jen „stavět za každou cenu“, ale rozvíjet obec tak, aby dávala smysl jako celek – aby nové věci dobře navazovaly na ty stávající a aby infrastruktura stačila tempu rozvoje. Řada projektů je na první pohled méně viditelná, o to důležitější ale ve skutečnosti je. Postupujeme krok za krokem, někdy rychleji, jindy pomaleji, než bychom si přáli. Činíme tak s vírou, že výsledky této práce budou v čase patrné a přirozeně zapadnou do života Štěnovic.

Přeji vám, aby vám nadcházející jarní dny přinesly co nejvíce dobré nálady.

Jan Polívka
starosta

Aktuálně k některým projektům:

Dokončuje se realizace místních komunikací v ulicích Ke Cvičišti, Na Průhonu a V Podlesí. Součástí byly také prvky pro zklidnění dopravy, konkrétně vjezdové prahy a zvýšená křižovatka v ulicích Na Průhonu a Skalní.

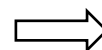
Byla dokončena oprava splaškové kanalizace v Duhové ulici. V návaznosti na zjištěný havarijní stav vodovodu zde zároveň proběhla i jeho výměna.

Pokračuje výstavba vodovodu v části ulice K Hájovně – samotný řad je již hotový a byla podána žádost o kolaudaci. Po jejím schválení budou realizovány jednotlivé přípojky.

V Lidovém domě byla dokončena oprava sociálních zařízení v části restaurace, nyní připravujeme rekonstrukci vstupní chodby.



Toalety v Lidovém domě před rekonstrukcí a po rekonstrukci.



Chystá se další jednání s plzeňským biskupstvím o budoucnosti fary a společně s architekty je v přípravě návrh stavebních úprav s dalšími potřebnými podklady.

Byla finalizována studie protipovodňových opatření v povodí místního potoka, včetně záborového elaborátu. Klíčovým prvkem bude vybudování poldru pod průmyslovým parkem. Studie byla představena veřejnosti v aule základní školy.

Dále se jedná o výstavbě v lokalitě Ve Višňovce, nad kterou by měl vzniknout nový vodojem. S tím souvisí i připravovaný odkup potřebného pozemku.

Bylo pokročeno také v přípravě změny č. 6 územního plánu – je téměř dokončen koncept pro společné jednání s dotčenými orgány státní správy.

Pokračuje projektová příprava rekonstrukce obecního úřadu, pro kterou byla počátkem března doložen stavebně technický průzkum, jež tvoří základ pro další projektové práce.

Bylo zadáno zpracování projektu prodloužení vodovodního řadu v Borecké ulici. Projektová příprava bude nově řešit i případnou realizaci splaškové kanalizace.

Se souhlasem fotbalového Sokola je plánována rekultivace plochy na bývalém cvičišti, kde by měla vzniknout přírodní herní plocha.

Zadána byla také projektová dokumentace rekonstrukce místních komunikací Lipová, Jasanová a Akátová včetně řešení inženýrských sítí.

Zadán byl také projekt bytového domu a domu služeb v místě bývalého domova pro seniory.

Pokračuje projektování sportovního hřiště u školy, kde budou zapracovány další úpravy dle dohody s projektantem.

V případě lékařského domu bylo vydáno stavební povolení, které zatím není pravomocné.

Připraveny jsou nové internetové stránky obce, aktuálně je řešena jejich finální podoba se správcem webu.

Je připravena realizace přeložky plynové přípojky pro Lidový dům, která je nyní vedena přes soukromý pozemek.

Byla podána žádost o dotaci ve výši 5,7 mil. Kč na cyklotrasu Pod Malincem, jejíž celkové náklady se odhadují na 7 mil. Kč.

Dále byla podána žádost o přibližně 200 tis. Kč na pořízení přívěsu pro záchranný člun jednotky hasičů.

□
Vedení obce Štěnovice

Nové herní prvky na dětském hřišti



V současné době se připravuje na dětském hřišti v Liliové ulici plocha pro montáž nových herních prvků. Úprava hřiště vyjde zhruba na 200 tis. Kč, dodavatelem je společnost Bonita.

Vedení obce Štěnovice

Jubilea

V březnu slaví jubilea

Růžena Majerová, V Podlesí
Věra Švecová, Jetelová
Vladimír Tomášek, Losinská
Marie Mazancová, Lipová
Miloslav Ornet, Plzeňská
Jaroslav Skala, K Hájovně
Libuše Kastnerová, Skalní
Zdeňka Šlajsová, V Potocích
Marie Kašparová, Buková
Jaroslava Herinková, Habrová
Jaroslava Benedová, Čižická
Emilie Marková, Losinská
Marie Grebeňová, Jetelová
Marie Faiferlíková, Štěnovice
Božena Taflíková, Na Šancích

Marie Kašparová, Ke Cvičišti
Josef Vaněček, Na Šancích
Josef Cink, Akátová
Jiří Kestler, Losinská
Oldřich Doležal, Příčná
Jana Kučerová, Buková
Krákora Josef, Zahradní
Honzík Ladislav, Na Šancích
Trojan Pavel, Ke Cvičišti
Fremr Jiří, Selská
Stuchlová Miroslava, Akátová
Černá Zdenka, Jasanová
Procházková Alena, V Podlesí
Vlčková Alena, V Podlesí

Všem jubilantům blahopřejeme!

Upozorňujeme, že za správnost OÚ Štěnovice neručí. Správnost seznamu jubilantů závisí na informacích poskytnutých nadřízenými úřady.

Kultura

Retro odpoledne

19. dubna 2026 od 14 hodin

v Lidovém domě ve Štěnovicích

(dle počasí uvnitř a/nebo venku)

pro malé
i velké



Odpoledne plné her dnešních věčně mladých dospěláků aneb ukázka toho, jak jsme se bavili v době telefonních budek.



Odpoledne bude zakončeno promítáním filmu v sále Lidového domu od 17 hodin.

Na místě bude možné zakoupit stylové občerstvení.



Pojďme si to zase jednou pořádně užít!!!

Vstupné dobrovolné (příspěvek na další kulturní akce).



Velikonoční jarmark na zámku Štěnovice



Velikonoční stánky
Tvořivé dílny
Slané i sladké delikatesy
Domácí limonády
Zámecké prohlídky- 11:00, 13:00, 15:00

3.-4.4.2026

10:00-17:00



zámek Štěnovice
VSTUP ZDARMA

Akci pořádá společnost TrhFest s.r.o.

Akce spolku Osvěta Štěnovice

Ani zimní měsíce nejsou přestávkou v činnosti spolku Osvěta Štěnovice. V prvních dvou měsících letošního roku jsme se vydali na zajímavé výlety. Cílem lednového turistického putování (10.1.2026) byl zámek Týnec u Klatov. Návštěvu zámku jsme spojili s krátkým výšlapem ke zřícenině kaple sv. Jana Nepomuckého.

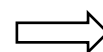


Zámek Týnec u Klatov

V únoru (21. 2. 2026) jsme naplánovali delší turistickou trasu. I přes nepříznivou předpověď počasí jsme vyrazili na cestu směrem Hořovice, Dobříš, Mníšek pod Brdy. Než došlo na prohlídku zámku v Mníšku, stačili jsme ještě projít



Křížová cesta s poustevnou



historickou křížovou cestu a navštívili poustevny Na Skalce.

Přesto, že se oba výlety konaly v zimních měsících, užili jsme si krásné zasněžené krajiny v lednu a v únoru už nás překvapilo téměř jarní sluníčko. Účastníků turistických a zároveň poznávacích výletů přibývá. Únorová turistická sešlost přilákala 14 účastníků a jednoho pejska. Plán výletů na další měsíce roku 2026 zahrnuje návštěvu hradů Točnick a Žebrák, zámek Liblín, Třemešné se zříceninou kostela sv. Apoleny, důl Nevřeň a zámek Nekomír. Obrázky ze všech putování spolku Osvěta najdete na facebooku Osvěta Štěnovice.

Spolek Osvěta Štěnovice oznamuje zájemcům o štěnovickou historii, že v březnu vyjde další historický sborník č. 22 Štěnovické historické hospody. V případě zájmu o sborník je možno se domluvit na tel. čísle 733 220 679 nebo 739 032 255. □

*Předseda spolku Osvěta Štěnovice
Jindřich Tomáš*

Obecní ples

Sobotní večer 21. února patřil v Lidovém domě ve Štěnovicích tradičnímu Obecnímu plesu. K tanci a poslechu hrála kapela Z.T.P. Friends, která zaplněný parket udržovala v pohybu až do pozdních hodin. Návštěvníci plesu mohli obdivovat smyslnou ukázkou brazilského zouku a později se sami zapojit do minikurzu bachaty, díky čemuž se na chvíli přenesli do Latinské Ameriky. Kromě tance nechyběla ani tradiční tombola a díky otočné kameře si hosté mohli odnést originální video vzpomínku.



Ples opět potvrdil, že Štěnovice umí žít společenským životem. Skvělá atmosféra, plný sál překrásně oblečených dam a pánů a jejich usměvavé tváře jsou tou nejlepší pozvánkou na příští ročník.



Děkujeme všem sponzorům, vystupujícím a těm, kteří nám s organizací této akce pomohli.

Petra Šmídlová

Turnovačka

I tu jsme ve vsi měli. Dnes už ji dávno nenajdeme, ba dokonce asi většina Štěnovičáků ani netuší, o co vůbec jde. Snad se správně zableskne němčinářům, budou-li hledat odpověď skrze jazykový problém. Ano, německý výraz „turnen“ odkazuje ke cvičení. Nejspíš i ti, co odvodili jazykově správně, budou zřejmě tápat dál. K jaké skutečnosti výraz spojovaný s hýbáním těla přiřadit. Jenomže máme ve vsi také sbor dobrovolných hasičů, kteří nepochybně nebudou řešit jazykové záludnosti a „turnovačku“ přesně identifikují. Tím jsme se dostali k jádru věci a do doby vzdálené sto třicet let.

„Turnovačkou“ označovali hasiči tzv. leziště. Jednoduše řečeno, lezení je způsob cvičení, poněmčeným výrazem turnování. Jazykový problém byl tedy zdolán a nyní k samotnému lezišti čili „turnovačce“. Když byl v roce 1894 založen ve Štěnovicích sbor dobrovolných hasičů, bylo jisté, že se hasiči musí i fyzicky připravovat, aby v případě zásahů byli úspěšní. K takové přípravě sloužilo hasičům leziště. Ne každý sbor dobrovolných hasičů měl leziště již na konci 19. století. O to víc si takové stavby občané ve vsi vážili. Jednalo se o dřevěnou konstrukci o výšce několika metrů krytou na samém vrcholu stříškou. Leziště mělo ve výšce 1. a 2. patra dřevěný prostor podlahy kolem opatřený vyšším zábradlím. Podlahy byly od sebe dostatečně výškově vzdáleny, aby bylo možno na lezišti manipulovat se žebříky. Musíme si uvědomit, že hasičská technika konce 19. a začátku 20. století byla na hony vzdálena té dnešní. Hasiči se museli s dlouhými žebříky naučit zacházet tak, aby se jejich pomocí dostali i do výšek. Na lezišti se hasiči připravovali na zásahy ve ztížených podmínkách. Museli překonávat výšku a zároveň obratně zacházet se žebříky.

Štěnovické leziště bylo postaveno před sto třiceti lety, v roce 1895, tedy rok po založení hasičského sboru. Stávalo v místech, kde je dnes

autobusová zastávka na Plzeň, v blízkosti kaple Nejsvětější Trojice. Tehdy byl vlastníkem štěnovického velkostatku JUDr. Ludvík Fritsch. Ten byl nadšeným zastáncem a propagátorem všeho nového, co doba přinášela. Hasiči našli v dr. Fritschovi mecenáše, který hasičský sbor podporoval a stavbu leziště financoval. Nepochybujeme o tom, že to byla velká sláva, když se leziště otevřelo. Nechyběly slavnostní uniformy hasičů, družičky, řeč pana starosty Tomáše Čecha a prvního předsedy hasičů zároveň a svěcení faráře Bořického. Štěnovičtí byli na leziště tak pyšní, že se dostalo i na pohlednice. Mělo tím být světu řečeno, jaký pokrok ve vsi vládne.

Hasiči lezli, cvičili a manipulovali se žebříky na „turnovačce“ celých dvacet let až do roku 1916. Za dvě desetiletí užívání vzalo dřevěné leziště za své. Přestalo plnit svůj účel, ba naopak konstrukce leziště začala ohrožovat okolí případným zřícením. Sešlo se tedy na schůzi dne 26. prosince 1916 obecní zastupitelstvo a rozhodlo o dalším osudu kdysi obdivovaného leziště. Slavná „turnovačka“ musela jít k zemi. Píše se v protokolu:

„... ve veřejné dražbě prodá se hasičské leziště, které, pro sešlost hrozí skácením. Z hasičského leziště vyhrazuje si obec hrot s plechovou střechou.“

A tak dřevo z bývalého leziště bylo prodáno v dražbě a jeho plechová střecha odevzdána obci. Není známo, že by v letech následujících po roce 1916 byla postavena nová „turnovačka“. Doba pokročila a hasiči se připravovali na záchranu majetku a životů jiným způsobem. Ale vzpomínky na „turnovačku“ nezmizely. Vždyť taková jedinečná stavba nebyla k nalezení v širokém okolí Štěnovic.

Alena Vlčková

Badatelům na poli historie

Jistě nikdo nepochybuje o tom, že historii kohokoli nebo čehokoli nelze pominout. A mnozí jistě zažili nemalé trápení, když se snažili najít nějaký historický dokument (např. k určení majetkových vztahů). Pokud si přece jen někdo myslí, že historii k životu nepotřebuje, brzo ho historie doběhne. A tak, abychom si usnadnili cestu k historii, která nemusí zrovna znamenat návrat až do pravěku, sdělujeme veřejnosti několik (možná) pomocných kroků, jak se s historií srovnat. Máme na mysli především fakta spojovaná s naší obcí. První omyl: nelze se spoléhat na zápisy v kronice. Ty nás mohou pouze nasměrovat k ověřitelným pramenům v archivech. Druhý omyl: nelze se opřít o výpovědi svědků typu „jedna paní povídala“, leda bychom si jejich sdělení opět ověřili v archivních dokumentech. Třetí omyl: nelze spoléhat na stavební úřad v obci. Tam matriály k otázkám týkajících se např. historických staveb ve Štěnovicích nebo událostí s nimi spojovaných nenajdeme. Kde tedy hledat ty správné a ověřitelné informace? Pro naši obec především ve Státním okresním archivu Plzeň-jih se sídlem v Blovicích a v Archivu města Plzeň (Radnice na náměstí Republiky). V Blovicích ve složce Archiv obce Štěnovice, v AmP ve složce Okresní úřad Plzeň. Lze doporučit i bádání z domova on-line na Porta fontium. Zde jsou v digitální podobě matriky, kroniky, úřední knihy, mapy a plány. Je až neuvěřitelné, jaké množství zajímavých informací vzhledem k naší obci už bylo objeveno. Nic ovšem není zadarmo. Obvykle zaplatíme neuvěřitelnou spoustou hodin věnovaných hledání odpovědí na historické otázky. Ale nalezneme-li, jsme bohatě odměněni pohledem na dobu dávno minulou, jejíž stopy jsou třeba ještě v obci přítomny. Stačí vyjmenovat zdokumentované historické objekty: zámek, kostel, škola, most, schodiště Na Kukačce, židovský hřbitov a další. Stejně tak lze najít i informace o událostech spojených s obcí již od 14. století. Jen to platidlo, jímž je náš čas, se někdy nedostává. Radou, kam za informacemi jít, do které složky nahlédnout můžeme všem zájemcům

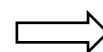
sdělit na: vlckova272@seznam.cz, případně přímo odpovědět na konkrétní dotaz týkající se historie Štěnovic.

Alena Vlčková

Spolky

Skautský oddíl Dráčata Štěnovice – Středisková tělocvična - olympiáda

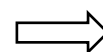
V sobotu 7. 2. 2026 se sešly skautské děti družin vlčat a světlušek (věk 6–9 let) v 9:45 hodin u budovy SPŠ dopravní v Plzni. S ohledem na nedostatek sněhu na Šumavě se plánovaná akce “Střediskové hory” změnila na “Střediskovou tělocvičnu”. S sebou měly mít sportovní oblečení, boty do tělocvičny s podrážkou, která nezanechává stopy na parketách, pití a svačinu. Cílem akce, která probíhala v prostorách dvou tělocvičen SPŠ dopravní, bylo kromě celostřediskového setkání si i zdravě zasportovat, paralelně s právě začínajícími XXV. zimními olympijskými hrami (italsky XXV Giochi olimpici invernali), které se konaly od 6. do 22. února 2026 v italských městech Milán a Cortina d’Ampezzo. Děti byly rozděleny do 12 týmů a sportovní program začal dětmi oblíbenou hrou Upír, což je skvělá seznamovací hra, kdy se hráči postaví do kruhu, každý se představí přezdívkou či jménem, pokud nemá přezdívkou. Až se všichni seznámí, hra může začít, určí se jeden, většinou začíná vedoucí, který bude upír. Vždy se zaměří na jednoho hráče, ten, když vidí, že k němu upír jde, vykulí oči na někoho z týmu. Dotyčný musí bleskurychle říct jeho jméno nebo přezdívkou. Když se tak stane, oběť je zachráněna a upír



jde na někoho jiného. Nestihne-li hráč říct přezdívku nebo si nevzpomene, oběť bude zabita a jde na místo upíra. S ohledem na velký počet dětí, a protože k dispozici byly dvě sportovní haly, se 12 týmů rozdělilo na polovinu a jedna polovina zůstala v jedné hale a druhá polovina se přemístila do druhé haly. Následně se rozdělily po týmech, které postupně každých 15 minut plnily úkoly z jedenácti naplánovaných různých her. A s každou další novou hrou se tato situace opakovala. První hrou byl “Hod na basketbalový koš”, což je dovednostní sportovní hra, která probouzí v dětech sportovního ducha a která kombinuje zábavu s rozvojem koordinace pohybu, přesnosti a fyzické aktivity. Druhou hrou byl “Lidský uzel”, v kterém se všichni hráči týmu postaví do kroužku a zavřou oči. Zvednou pravou ruku nahoru a poté ji dají před sebe a chytí se něčí ruky a tu nepouští. Pak zvednou levou ruku nahoru a poté ji též dají před sebe a chytí se něčí ruky a tu nepouští. Otevřou oči a snaží se společnými silami a myšlením rozmotat uzel z rukou, aniž by se pustili. Třetí hra s názvem “Skok přes řeku” spočívala v tom, že skautské děti přeskakovaly z ostrůvků definovaných několika položenými lany na podlahu tělocvičny přes fiktivní řeku tak, aby dopadly na každý další ostrov oběma nohama. Následoval zasloužený odpočinek spojený se svačinou a občerstvením. Čtvrtá hra “Slalom” s vyznačenou slalomovou tratí včetně překážek a s jasným startem a cílem, kde skautští závodníci běželi jednotlivě slalomovou dráhu od startu k cíli a zpět. Rozhodčí v podobě skautského vedoucího měřil čas, vítězem se stal běžec, který proběhl trať rychleji než ostatní. Pátá hra programu se jmenovala “Ruce nohy,



závody bez končetin”. Každý hráč v týmu dostal určité postižení – jednu až tři končetiny, kterými nesměl nic dělat (ruce se mohli například přivázat k tělu, nohy svázat k sobě atd.). Za tyto končetiny je ale mohli ostatní v týmu brát. Po určení postižení se tým postavil na startovní čáru a závodil, kdo se svými postiženími dříve uběhne stanovenou dráhu. Tým končil teprve ve chvíli, kdy se všichni členové týmu dostali za cílovou čáru. Méně postižení mohli pomoci více postiženým a potom se znovu vrátit do závodního pole a pomáhat dál. Šestá hra “Skákání přes švihadlo” dětem určitě zlepšila fyzickou kondici, protože skákání zapojuje svaly celého těla, včetně nohou, břicha a paží, což přispívá k celkovému zpevnění postavy a zlepšení kardiovaskulární kondice. Sedmou hrou byla “Překážková dráha”, při které měl jednotlivec za úkol co nejrychleji projít předem určenou trasu, po které překonával překážky s pingpongovým míčkem na lžici, který mu nesměl spadnout. Osmá hra “Kop na bránu”, byla mezi jednotlivými týmy velmi oblíbená jako fotbal či kopaná, což je kolektivní míčová hra, která je nejpopulárnějším kolektivním sportem na světě. I zde bylo cílem dosáhnout co nejvíce branek (gólů) a branky bylo dosaženo tehdy, když míč přešel brankovou čáru mezi tyčemi branky celým objemem. Devátá hra s názvem “Evoluční vybíjená”, při které se hráči díky vybíjení ostatních posouvají v evoluční řadě. Tato hra má v sobě prvky klasické vybíjené všech hráčů proti všem. S míčem se nesmí chodit a cizí míče se smí chytat. Když hráč někoho vybije, nebo chytí cizí míč, posouvá se v evoluční řadě. V této řadě je celkem 5 stádií. První stádium je člověk. Druhé je kachna, která se pohybuje pomocí “kačáků”. Třetí je krab, který se pohybuje po všech čtyřech, zády k zemi. Čtvrté stádium je červ, který se plazí, popřípadě válí sudy. Poslední stádium je opět člověk. Hráč, který se jím stane, vyhrává. Během hry vybití hráči nevypadávají. Při desáté hře „Na buldoky“ jsou na začátku hry jeden až dva hráči buldoci a ostatní jsou ovečky. Ovečky stojí v řadě na jedné straně hrací plochy, buldoci na druhé. Na startovní signál se obě skupiny rozebíhají proti sobě, ovečky se snaží dostat se na druhou stranu, buldoci odchytat co nejvíc oveček, které se pak přidávají k nim. Nikdo



se nesmí pohybovat směrem zpět, pouze kupředu. Buldoci, svoji kořist získají tím, že ji musí podržet 3 sekundy ve vzduchu, oběť se nesmí dotýkat žádnou částí těla země. Buldoci měřili potřebný čas ve vzduchu odříkáním formule 'raz dva tři buldok!'. Poslední hrou byla Demonstrace, té se účastnily všechny dětské týmy i skautští vedoucí. V první části se děti v kruhu držely za ruce a snažily držet tak pevně, aby kruh nebyl narušen. Vedoucí se snažili o opak, tzn. kruh narušit a děti z něho vytáhnout. V druhé části hry se role mezi dětmi a vedoucími vyměnili. Před samotným závěrem v 16:00 hodin proběhl nástup všech soutěžících týmů a vyhodnocení třech nejúspěšnějších týmů. Nejúspěšnější týmy byly po zásluze odměněny, ale nezapomnělo se ani na ostatní a všichni odcházeli se sladkou odměnou domů.

Skautské děti odcházely ze sportovní akce velmi spokojené, sportovně



vyžité a obohacené za nová přátelství, která vznikla setkáním s dětmi z dalších skautských oddílů v rámci skautského střediska Stopa Plzeň.



Cyril Hromník



TJ Sokol Štěnovice oddíl kopané

ROZLOSOVÁNÍ JARO 2026

MUŽI

14. so	21.3.	15:00	Lužany - Š
15. so	28.3.	15:00	Dvorec - Š
16. so	4.4.	16:00	Š - Vstíř
17. so	11.4.	16:30	Žákava "B"- Š
18. so	18.4.	16:00	Š - Nepomuk "B"
19. ne	26.4.	14:00	Dobřany "B"- Š
20. so	2.5.	16:00	Š - Chotěšov "B"
21. so	9.5.	14:00	Seč - Š
22. so	16.5.	17:00	Š - Chlumčany "B"
23. ne	24.5.	17:00	Dolní Lukavice - Š
24. so	30.5.	14:00	Š - Žinkovy
25. so	6.6.	17:00	Hradec - Š
26. so	13.6.	17:00	Š - Merklín

GARDA

1. st	1.4.	18:00	SK Smíchov Plzeň - Š
2. út	7.4.	18:00	Š - Senco Doubravka
3. út	14.4.	18:00	Š - TJ Sokol Černice
4. po	20.4.	18:00	TJ Slovan Spoj - Š
5. út	28.4.	18:00	Š - TJ Vodní Stavby
6. st	06.05.	18:30	Rapid Plzeň - Š
7. út	12.5.	18:00	Š - Sokol Plzeň Letná
8. st	20.5.	18:30	TJ Košutka Plzeň - Š
9. út	26.5.	18:00	Š - SK Slavia Vejprnice
10. út	2.6.	18:00	Š - SK Smíchov Plzeň
11. čt	11.6.	18:30	Senco Doubravka - Š

DOROST (Dobřany/Štěnovice)

12. so	11.4.	10:00	Bolešiny/Měcholupy - D/Š
13. ne	19.4.	10:00	D/Š - Horažďovice/Hrádek "B"
14. so	25.4.	10:00	D/Š - Žákava
15. so	3.5.	10:00	Chotěšov/Stod - D/Š
16. čt	7.5.	17:30	D/Š - Blovice
17. so	16.5.	10:00	Nepomuk/Dvorec - D/Š
18. ne	24.5.	10:00	D/Š - Spálené Poříčí/Kláster
19. ne	31.5.	10:00	Radkovice - D/Š
20. so	6.6.	10:00	D/Š - Pačejov/Hradešice
21. ne	14.6.	10:00	Strážov - D/Š

ŽÁCI starší (Dobřany/Štěnovice)

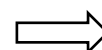
14. ne	22.3.	15:00	Rapid Plzeň - D/Š
15. ne	29.3.	10:00	D/Š - Sušice
16. st	1.4.	17:30	Luby/Bolešiny - D/Š
17. ne	12.4.	10:00	D/Š - Domažlice
18. ne	19.4.	10:00	Vejprnice/Starý Plzenec - D/Š
19. ne	26.4.	10:00	Černice - D/Š
20. ne	3.5.	10:00	D/Š - Tachov
21. so	9.5.	10:00	Křimice/Vochov - D/Š
22. st	13.5.	18:00	D/Š - Přeštice
23. ne	24.5.	10:00	Stříbro - D/Š
24. ne	31.5.	10:00	D/Š - Nýrsko/Švihov
25. ne	7.6.	10:00	Smíchov Plzeň - D/Š
26. ne	14.6.	10:00	D/Š - Stod/Chotěšov

ŽÁCI mladší (Dobřany/Štěnovice)

14. ne	22.3.	17:00	Rapid Plzeň - D/Š
15. ne	29.3.	12:00	D/Š - Sušice
16. st	1.4.	16:00	Luby/Bolešiny - D/Š
17. ne	12.4.	12:00	D/Š - Domažlice
18. ne	19.4.	12:00	Vejprnice/Starý Plzenec - D/Š
19. ne	26.4.	12:00	Černice - D/Š
20. ne	3.5.	12:00	D/Š - Tachov
21. so	9.5.	12:00	Křimice/Vochov - D/Š
22. st	13.5.	16:00	D/Š - Přeštice
23. ne	24.5.	12:00	Stříbro - D/Š
24. ne	31.5.	12:00	D/Š - Nýrsko/Švihov
25. ne	7.6.	12:00	Smíchov Plzeň - D/Š
26. ne	14.6.	12:00	D/Š - Stod/Chotěšov

ŽÁCI mladší Štěnovice

11. st	1.4.	16:30	Stod - Š
12. út	7.4.	16:30	Š - Vstíř
13. st	15.4.	16:30	Chlumčany - Š
14. út	21.4.	16:30	Š - Letiny



PŘÍPRAVKA mladší "A"

10. pá 3.4.	16:30	Radkovice - Š (hřiště Přeštice)
pá 3.4.	17:00	Kasejovice - Š (hřiště Přeštice)
pá 3.4.	17:30	Přeštice "B" - Š (hřiště Přeštice)
11. pá 10.4.	16:30	Přeštice "B" - Š (hřiště Letiny)
pá 10.4.	17:00	Chlumčany - Š (hřiště Letiny)
pá 10.4.	17:30	Letiny - Š (hřiště Letiny)
12. pá 17.4.	16:30	Žákava - Š - Š (hřiště Přeštice)
pá 17.4.	17:00	Přeštice "A" - Š (hřiště Přeštice)
pá 17.4.	17:30	Radkovice - Š (hřiště Přeštice)
13. čt 23.4.	16:30	Žákava - Š (hřiště Dobřany)
čt 23.4.	17:00	Losiná "A" - Š (hřiště Dobřany)
čt 23.4.	17:30	Dobřany - Š (hřiště Dobřany) Nepomuk - Š (hřiště)
14. pá 1.5.	16:30	Nepomuk) Losiná "A" - Š (hřiště)
pá 1.5.	17:00	Nepomuk) Chotěšov - Š (hřiště)
pá 1.5.	17:30	Nepomuk)
15. st 13.5.	16:30	Š - Losiná "B"
st 13.5.	17:00	Š - Kasejovice
st 13.5.	17:30	Š - Losiná "A"
16. pá 22.5.	16:30	Spálené Poříčí - Š (hřiště Vstiš)
pá 22.5.	17:00	Chotěšov - Š (hřiště Vstiš)
pá 22.5.	17:30	Vstiš - Š (hřiště Vstiš)
17. čt 28.5.	16:30	Dobřany - Š (hřiště Kasejovice)
čt 28.5.	17:00	Kasejovice - Š (hřiště Kasejovice)
čt 28.5.	17:30	Vstiš - Š (hřiště Kasejovice)

PŘÍPRAVKA mladší "B"

10. pá 3.4.	16:30	Vstiš - Š (hřiště Vstiš)
pá 3.4.	17:00	Dolní Lukavice - Š (hřiště Vstiš)
pá 3.4.	17:30	Vstiš - Š (hřiště Vstiš)
11. st 15.4.	16:30	Š - Losiná "B"
st 15.4.	17:00	Š - Přeštice "B"
st 15.4.	17:30	Š - Vstiš
12. čt 23.4.	16:30	Klášteř - Š (hřiště Kasejovice)
čt 23.4.	17:00	Kasejovice - Š (hřiště Kasejovice)
čt 23.4.	17:30	Přeštice "A" - Š (hřiště Kasejovice)
13. pá 1.5.	16:30	Přeštice "A" - Š (hřiště Losiná)
pá 1.5.	17:00	Letiny - Š (hřiště Losiná)
pá 1.5.	17:30	Losiná "B" - Š (hřiště Losiná)
14. st 6.5.	16:30	Š - Klášteř
st 6.5.	17:00	Š - Losiná "B"
st 6.5.	17:30	Š - Blovice
15. pá 15.5.	16:30	Klášteř - Š (hřiště Klášteř)
pá 15.5.	17:00	Stod "B" - Š (hřiště Klášteř)
pá 15.5.	17:30	Blovice - Š (hřiště Klášteř)
16. pá 22.5.	16:30	Blovice - Š (hřiště Losiná)
pá 22.5.	17:00	Losiná "A" - Š (hřiště Losiná)
pá 22.5.	17:30	Přeštice "B" - Š (hřiště Losiná)
17. pá 29.5.	16:30	Blovice - Š (hřiště Losiná)
pá 29.5.	17:00	Dolní Lukavice - Š (hřiště Losiná)
pá 29.5.	17:30	Losiná "B" - Š (hřiště Losiná)

PŘÍPRAVKA mladší "C" (OFS Plzeň-m)

PŘÍPRAVKA starší

10. pá 3.4.	16:30	Chotěšov - Š (hřiště) Chotěšov)
pá 3.4.	17:00	Blovice - Š (hřiště) Chotěšov)
pá 3.4.	17:30	Chlumčany - Š (hřiště) Chotěšov)
11. pá 10.4.	16:30	Š - Kasejovice
pá 10.4.	17:00	Š - Nepomuk "B"
pá 10.4.	17:30	Š - Dobřany U 10
12. pá 17.4.	16:30	Žákava - Š (hřiště Žákava)
pá 17.4.	17:00	Blovice - Š (hřiště Žákava)
pá 17.4.	17:30	Merklín - Š (hřiště Žákava)
13. čt 23.4.	16:30	Přeštice - Š (hřiště Přeštice)
čt 23.4.	18:00	Spálené Poříčí - Š (hřiště Přeštice)
14. pá 1.5.	16:30	Š - Radkovice
pá 1.5.	17:00	Š - Dobřany U 10
pá 1.5.	17:30	Š - Blovice
15. pá 8.5.	16:30	Kasejovice - Š (hřiště Kasejovice)
pá 8.5.	17:00	Dobřany U 10 - Š (hřiště Kasejovice)
pá 8.5.	17:30	Nepomuk "B" - Š (hřiště Kasejovice) Chlumčany - Š (hřiště)
16. pá 15.5.	16:30	Chlumčany) Dobřany U 11 - Š (hřiště)
pá 15.5.	17:00	Chlumčany)
pá 15.5.	17:30	Vstiš - Š (hřiště Chlumčany) Spálené Poříčí - Š (hřiště)

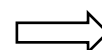


Škola

Školní družina v únoru

Měsíc únor byl pro děti ve školní družině nabitý velkým množstvím aktivit. Připravovali jsme se na masopust, s velkým zájmem jsme sledovali olympijské hry a stihli jsme se vyvětrat i na hřišti nebo na procházkách.

Masopustní období bylo pro děti především dobou, kdy si vyráběly masky, klauny a seznamovaly se s tradicemi masopustu. Vyvrcholením tohoto období byl „Maškarní karneval“, který byl připraven jako každý rok v tělocvičně naší školy. Pro děti byly připravené disciplíny, na kterých si vyzkoušely své znalosti a dovednosti. Skládalo se puzzle, házel míč na klauna, chytaly rybičky, házely kroužky na čápa a plnilo se spoustu dalších úkolů. Celé odpoledne si děti užily v maskách, které mají moc rády a mohli jsme tak vidět šašky, různá zvířátka a všelijaké pohádkové bytosti. Odpoledne bylo plné veselí a dětské radosti a všichni si jej do sytosti užili.



Další zábavou ve všech odděleních školní družiny bylo sledování olympijských her. Po celou dobu jsme si povídali o zimních sportech, sportovcích a symbolech olympiády. Děti bavilo např. vybarvování vlajek, jimiž si vyzdobily třídy a každý den si sdělovaly nové zprávy z olympijského dění.

Program byl nabitý aktivitami a děti si užívaly zimní radovánky na hřišti u školy a v jejím okolí. Teď se už těšíme na jarní dny plné sluníčka a další společné chvíle.



Dagmar Sladká

Školka

Školní rok ve školce utíká jako voda

Únor je v naší školce tradičně měsícem karnevalů. Také letos se naši malí i velcí přestrojili za pohádkové bytosti a užívali si veselého karnevalového tancování. Tentokrát do školky za dětmi přijelo divadlo s představením Karneval s Culinkou. Nechyběly veselé písničky, spousta pohybu i dětmi tolik oblíbené bublinky a balónky.

V tomto měsíci čekal na naše předškoláky další důležitý den – zápis do 1. třídy ZŠ. Společně jsme si povídali o tom, jak to ve škole vypadá, co je ve škole čeká, co všechno by měl správný předškolák umět. Děti se na svůj velký den moc těšily. A jak to všechno dopadlo? Také letos přišlo do školy hodně dětí, proto zápis probíhal současně v několika

třídách. Spolu s paní učitelkou tu na děti čekaly pohádkové bytosti, které je provázely jednotlivými úkoly. Děti lovily barevné rybičky s číslicemi, navlékaly korálky pro princeznu, nechybělo grafomotorické cvičení, obrázky s domácími zvířátky a jejich mláďaty, postavičky z pohádky O veliké řepě, dokonce si mohly vyzkoušet, jak se píše křídou na opravdovou školní tabuli. Dětem se ve škole moc líbilo, odcházely s úsměvem, spoustou zážitků i s dárečky, které pro ně paní učitelky s dětmi připravily. Všem našim budoucím školákům přejeme, aby si svůj úsměv, radost i nadšení uchovali po celý školní rok a aby je provázely i na každém kroku jejich další vzdělávací cesty.



Zdenka Kilbergerová - Berušky

Ohlédnutí za ZOH v MŠ ve třídě Liščata

Zimní olympijské hry patří mezi jednu z nejdůležitějších zimních sportovních událostí, která se koná jednou za čtyři roky. Abychom dětem tuto událost přiblížili, a jak jinak než prožitkem, uspořádali jsme zimní olympijské hry 2026 u nás ve třídě Liščata. S přípravami na naše klání jsme společně s dětmi začali již v týdnu před zahájením ZOH 2026 v Itálii.

Po úvodní motivační říkance: „Už se sjíždí sportovci, trubky troubí tramtadá, v Itálii už se chystá zimní olympiáda“ jsme si vzájemně sdělovali, co bychom se o ZOH chtěli dozvědět. Získané informace jsme společně zaznamenávali do myšlenkové mapy. Děti získaly nové poznatky: co je to olympiáda, kde se koná, jaké jsou její symboly, zimní sportovní disciplíny a jejich piktogramy, co znamená hrát fair play, jak probíhají přípravy na zahájení ZOH.

Následovaly přípravy na zahájení ZOH i v naší třídě. Společně jsme vytvořili olympijský sportovní areál s některými sportovišti (sjezdovka, zimní stadion, bobová dráha, ...). Výtvarně jsme ztvárnili českou, italskou a olympijskou vlajku s pěticí barevných kruhů. Na mapě jsme vyhledávali zúčastněné kontinenty a přiřazovali k nim jejich barevné kruhy, kreslili vlajky států.



Následoval trénink sportovců na jednotlivých sportovištích, zaměřený na rozvoj pohybových dovedností: lyžařský slalom s plastovými lyžemi, curling, biatlon, skoky na lyžích, boby, rychlobruslení, krasobruslení s igelitovými sáčky na nohách,

hokejová příprava, snowboarding, olympijská běhačka (přebíhání k jednotlivým sportovištím podle obrázkových piktogramů).



V pátek 6. 2. 2026 jsme naši školkovou olympiádu zahájili slavnostním ceremoniálem: průvodem vlajkonošů a účastníků se státní vlajkou, štafetovým během s olympijskou pochodní a pomyslným zapálením ohně, poslechem olympijské hymny, ale také slibem sportovců. Zahájení úspěšně proběhlo. V následujícím týdnu se účastníci her mohli pustit do sportování. Alpské lyžování, curling, rychlobruslení, krasobruslení, boby, biatlon, hokej, to byly disciplíny, které naši malí olympionici zdolávali. Snažili se o co nejlepší výsledek, fandili ostatním a vzájemně se povzbuzovali. A jak to vše dopadlo?

Samozřejmě, že na prvním stupínku vítězů se ocitli všichni naši sportovci, nejen za výkony, ale hlavně za sportovní chování, dodržování pravidel a pomoci druhému, za to, že dokázali hrát fair – play. Po rozdání medailí zazněla česká státní hymna. Na závěr jsme naše ZOH ukončili společným pokřikem: „Jo, jo, jo, to se povedlo!“

Lenka Brožíková, Ilona Krastová

Ostatní

VAŠE PENÍZE NEJSOU TAM, KDE SI MYSLÍTE. A MOŽNÁ ANI NEEXISTUJÍ..

Zkuste si teď rychle odpovědět: Kolik máte peněz na účtu? Dobře. A teď ta nepříjemná otázka: Existují vůbec?

Iluze bezpečí

Představte si, že jdete do banky a řeknete: "Dobrý den, rád bych vybral všechny své peníze v hotovosti." Pokud máte na účtu řekněme 500 000 korun, banka vám je samozřejmě vyplatí. Ale co když by přišli všichni klienti najednou? Tady začíná zajímavá část příběhu...

Vaše peníze tam totiž nejsou. Nikdy tam nebyly a nikdy nebudou. Číslo na výpisu z účtu je jen záznam o tom, kolik vám banka dluží. Ale kde jsou ty skutečné peníze? Odpověď je prostá: Banka je už dávno půjčila někomu jinému. A z nich vytvořila peníze nové.

Jak banky vyrábějí peníze z ničeho

Teď to začne být opravdu zajímavé. Banky totiž nedělají jen to, že půjčují vaše úspory dál. Ony ve skutečnosti vytvářejí nové peníze, které fyzicky neexistují. A je to naprosto legální.

Jak to funguje? Pojdme si to ukázat na konkrétním příkladu:

Den 1: Paní Nováková vloží do banky 100 000 korun v hotovosti.

Den 2: Banka musí podle pravidel České národní banky držet jako rezervu pouze 2 % z této částky – tedy pouhé 2 000 korun! Zbylých 98 000 korun může okamžitě půjčit dál.

Den 3: Pan Svoboda si půjčí těchto 98 000 korun na nové auto. Banka mu je nepůjčuje z trezoru – prostě mu zapíše číslo na účet. Těch 98 000 korun právě vzniklo! Pan Svoboda zaplatí autobazaru, který peníze vloží zpět do banky (možná i do jiné).

Den 4: Banka má nový vklad 98 000 korun. Z toho opět drží jen 2 % (1 960 Kč) a zbytek – 96 040 korun – může půjčit někomu dalšímu. Opět vznikají nové peníze.

A takhle to pokračuje dál a dál...

Šokující matematika: Z jedné koruny vznikne padesát

Z původních 100 000 korun paní Novákové, které fyzicky vložila do banky v hotovosti, může teoreticky vzniknout až 5 000 000 korun v celé ekonomice! To je padesátinásobek původní částky.

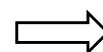
Přečtěte si to ještě jednou pomalu: Z každé koruny, kterou vložíte do banky, může vzniknout až 50 korun v ekonomice.

Jak je to možné? Protože banky nevytvářejí fyzické peníze – vytvářejí záznamy v počítačích. Když vám banka schválí půjčku 500 000 Kč na byt, nevyndává bankovky z trezoru. Prostě vám zapíše číslo na účet. Těch 500 000 korun před chvílí neexistovalo a teď existuje. To je celé kouzlo.

Většina peněz, které používáte, nikdy nebyla vytištěna

Tady je možná to nejpřekvapivější číslo: Více než 90 % všech peněz, které dnes v ekonomice existují, nevytiskla Česká národní banka. Vytvořily je komerční banky prostřednictvím půjček!

Když si dnes koupíte rohlík za 5 korun, pravděpodobnost, že tyto peníze skutečně fyzicky existují jako bankovka nebo mince, je menší než 10 %. Zbytek jsou jen čísla v počítačích bank, která vznikla tím, že si někdo, někdy, někde vzal půjčku.



Peníze jsou jen dohoda. A co když dohoda přestane platit?

Zastavme se na chvíli u základní otázky: Co vlastně peníze jsou?

Peníze nejsou zlaté mince. Nejsou ani papírky s čísly. Peníze jsou prostředek směny, na kterém se všichni dohodli. Fungují pouze proto, že jim věříme. Věříme, že až zítra půjdeme do obchodu, přijmou naše peníze. Věříme, že banka nám je vyplatí, když je budeme potřebovat.

Celý bankovní systém stojí na důvěře. Důvěře, že když přijdete do banky, dostanete své peníze. Důvěře, že koruna bude mít zítra podobnou hodnotu jako dnes. Důvěře, že stát a centrální banka systém udrží v chodu.

Co se stane, když tato důvěra zmizí? Historie zná desítky příkladů – od hyperinlace v Německu ve dvacátých letech minulého století, přes Zimbabwe v roce 2008, až po nedávné problémy v Argentině. Peníze přestanou být penězi ve chvíli, kdy jim lidé přestanou věřit.

Proto existuje pojištění vkladů do 100 000 eur. Proto Česká národní banka přísně kontroluje banky. Proto se sleduje inflace. Protože udržet důvěru v peníze je důležitější než cokoliv jiného.

Digitální stopa: Banka ví všechno

Ještě jedna věc, nad kterou stojí za to se zamyslet. Když platíte kartou nebo posíláte peníze převodem, necháváte za sebou digitální stopu. Banka ví, kdy si kupujete rohlíky, kdy tankujete, kolik utrácíte v restauracích, zda chodíte k lékaři, jaké máte zájmy.

Každá transakce je zaznamenána. Vaše peníze nejsou jen čísla – jsou to data. Data o vás, vašich návycích, vašem životě. To není kritika, jen konstatování skutečnosti. V digitálním věku peníze na účtu znamenají také ztrátu soukromí. Ale to je téma na jiný článek...

A co inflace? Peníze, které ztrácejí hodnotu

Vraťme se k vašim penězům na účtu. Řekněme, že vám nevadí, že fyzicky neexistují. Řekněme, že věříte systému. Stále tu máme jeden zásadní problém: inflaci.

Když necháte 100 000 korun ležet na běžném účtu s nulovým úrokem, každý rok ztrácíte skutečnou hodnotu svých úspor.

Při průměrné inflaci 3 % ročně:

- Za 1 rok si za 100 000 Kč koupíte zboží v hodnotě jen 97 000 Kč
- Za 5 let to bude jen 85 873 Kč
- Za 10 let pouhých 73 742 Kč

Ztratíte více než čtvrtinu kupní síly, aniž byste utratili jedinou korunu! Banka mezitím vaše peníze půjčuje dál za 5–8 % ročně, vytváří z nich nové peníze a vydělává. Vy trátíte, banka vydělává.

Co s tím?

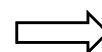
Teď už víte tři klíčové věci:

1. Vaše peníze na účtu fyzicky neexistují – jsou to jen záznamy v počítači
2. Banky z vašich peněz vytvářejí nové peníze – a vydělávají na tom
3. Každým dnem vaše úspory ztrácejí hodnotu kvůli inflaci

Takže co dělat? Prvním krokem je mít plán. Finanční plán, který zohlední vaši situaci, vaše cíle a možnosti. Není to žádná věda, ale vyžaduje to trochu času a zamyšlení. Jak si takový plán sestavit a na co si dát pozor? To bude téma příštího článku.

Ale už teď si můžete položit základní otázky:

- Kolik potřebuji mít jako finanční rezervu?
- Kam chci směřovat za 5, 10, 20 let?
- Co dělám se svými úsporami teď a dává to smysl?



Pokud si nejste jisti nebo potřebujete poradit, rád vám pomohu. Nejsem tady od toho, abych vám prodal konkrétní produkt. Jsem tady od toho, abych vám pomohl pochopit vaši finanční situaci a najít ta správná řešení.

Závěr: Vítejte ve světě moderních peněz

Žijeme v době, kdy peníze nejsou to, co si většina lidí myslí. Nejsou to papírky v trezoru. Jsou to záznamy v počítačích, které vznikly z ničeho a existují jen díky důvěře.

Každý den používáme peníze, které fyzicky neexistují. Platíme jimi nákupy, posíláme je příbuzným, šetříme je na horší časy. A celou dobu jsou to jen čísla v databázích bank, která vznikla tím, že si někdo vzal půjčku.

Je to podvod? Ne. Je to moderní bankovníctví. Systém, který umožňuje ekonomice růst, ale zároveň systém, který vyžaduje neustálou důvěru.

A co je nejdůležitější: Systém, ve kterém byste měli vědět, jak funguje. Protože nevědomost vás bude stát peníze. Doslova.

Takže příště, až se podíváte na zůstatek na svém účtu, vzpomeňte si: Tato čísla existují jen proto, že jsme se všichni dohodli, že existují. A to je zároveň nejúžasnější i nejděsivější věc na moderních penězích.

Zdroj informací: Česká národní banka (www.cnb.cz)

Máte otázky nebo potřebujete poradit s financemi?

Kontaktujte mě na tel. +420 704 784 014 nebo p.cink@post.cz



Pavel Cink

Reality budoucnosti: Jak technologie mění způsob prodeje nemovitostí

Svět realit se proměňuje rychleji, než by se mohlo zdát. Co ještě nedávno působilo jako science fiction, je dnes běžnou součástí realitní praxe. Moderní technologie zásadně ovlivňují způsob, jakým se nemovitosti prodávají, kupují i prezentují – a tento trend bude dále sílit.

Virtuální prohlídky a 3D vizualizace

Zájemci už nemusí cestovat přes půl republiky, aby si nemovitost osobně prohlédli. Díky 3D skenům a virtuální realitě si mohou detailně projít byt nebo dům z pohodlí domova. To šetří čas oběma stranám – na fyzickou prohlídku často dorazí už jen vážní zájemci.

Drony a letecké záběry

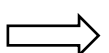
Lokalita je při rozhodování klíčová. Drony umožňují ukázat nejen samotnou nemovitost, ale i její okolí – zahradu, přístupovou cestu, sousedství nebo okolní přírodu. Záběry z ptačí perspektivy poskytují zájemcům daleko komplexnější obraz než běžné fotografie.

Online marketing a sociální sítě

Inzerce se přesouvá z realitních portálů do online prostředí. Dnes se nemovitosti propagují na sociálních sítích, YouTube, v placených reklamách na Googlu či Facebooku. Správně zacílená digitální kampaň přivede konkrétní zájemce během několika dnů.

Umělá inteligence a práce s daty

Moderní nástroje zpracovávají tisíce dat o cenách, poptávce a chování uživatelů. Díky tomu lze přesně nastavit tržní cenu, zvolit efektivní strategii a lépe předvídat rychlost prodeje. Makléř, který s těmito nástroji umí pracovat, nabízí klientům výraznou výhodu.



Elektronické podpisy a právní servis na dálku

Dnes lze celý prodej vyřídit online – od podpisu smluv přes videohovor s právníkem až po bezpečné sdílení dokumentů. To ocení hlavně ti, kteří prodávají či kupují nemovitost z jiné části republiky nebo ze zahraničí.

Závěr

Technologie výrazně zvyšují efektivitu a komfort při prodeji nemovitostí. Pokud uvažujete o prodeji a chcete využít moderní nástroje ve svůj prospěch, nabízím osobní konzultaci.

Zavolejte mi na tel. číslo **602 665 317** – společně projdeme vaše možnosti a najdeme ideální řešení.



Martin Petr



Štěnovické listy

Vychází jednou měsíčně.

Vydává OÚ Štěnovice, Čížická 133, 332 09 Štěnovice, okr. Plzeň – jih.

E-mail: podatelna@stenovice.cz, web: www.stenovice.cz.

Uzávěrka zpravodaje je vždy k 20. dni v měsíci.

Za obsah článků zodpovídají jejich jednotliví autoři.

Evidenční číslo MK ČR E 12369. Náklad 500ks.

Vydáno 20. 3. 2026.