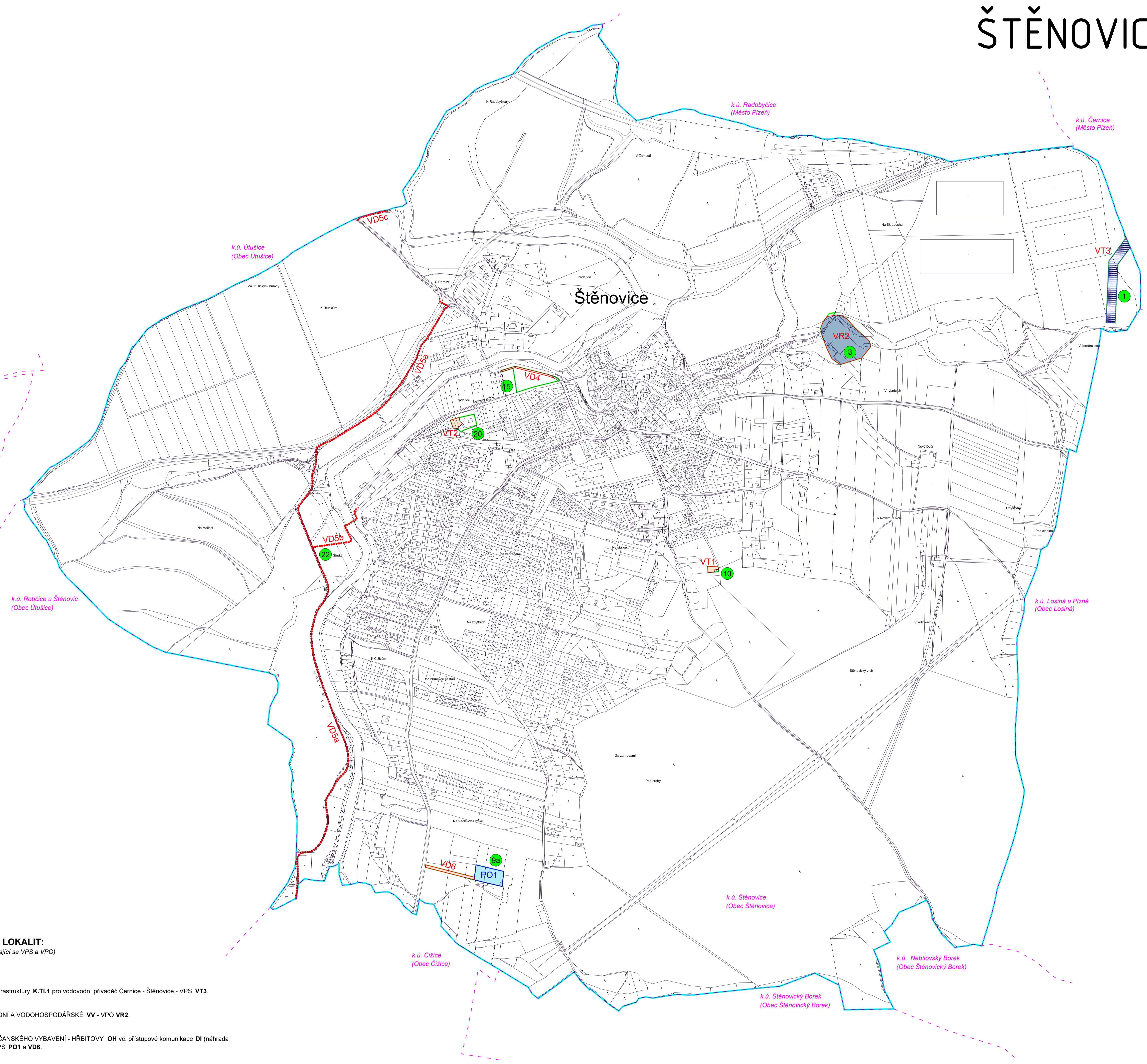
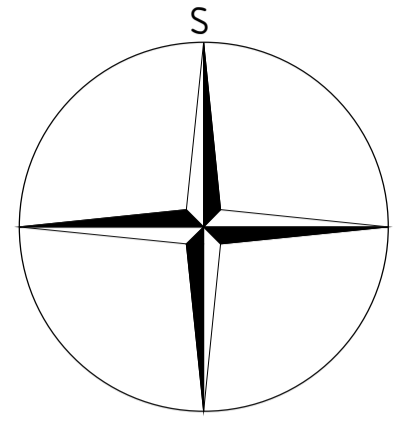


# VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

1 : 5 000

# ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTĚNOVICE



## SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT:

(jsou vypsány pouze lokality týkající se VPS a VPO)

vše k.ú. Štěňovice

**Lokalita 1** - pod dálnicí  
Vymezení koridoru technické infrastruktury K.TI.1 pro vodovodní přívaděč Čermice - Štěňovice - VPS VT3.

**Lokalita 3** - Losinský potok  
Vymezení návrhové plochy VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ VV - VPO VR2.

**Lokalita 9a**  
Vymezení návrhové plochy OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY OH vč. přístupové komunikace DI (náhrada za vypouštěnou lokalitu 9b) - VPS PO1 a VD6.

**Lokalita 10**  
Část parc. č. 908/33 jako návrhová plocha TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY TI - VPS VT1.

**Lokalita 15**  
Vymezení návrhové plochy DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DI pro realizaci chodníku "Mezi ploty" - VPS VD4.

**Lokalita 20**  
Část návrhové plochy VÝROBY A SKLADOVÁNÍ V se mění na návrhovou plochu TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY TI - VPS VT2.

**Lokalita 22** - podél Úhlavy a silnice do Útušic (kvůli čitelnosti není vyznačeno hranici řešeného území)  
Vymezení trasy navrhované cyklostezky vč. plochy pro lávku přes Úhlavu směřující do sídla - VPS VD5a, VD5b, VD5c.

## Nové vymezené stavby a opatření v rámci Změny č. 3:

### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

#### Občanské vybavení

PO1 Hřbitov vč. souvisejících staveb (zastavitelná plocha Z30)

#### Technická infrastruktura

VT1 Rozšíření vodojemu vč. souvisejících staveb (zastavitelná plocha Z29)

VT2 Rozšíření ČOV vč. souvisejících staveb (zastavitelná plocha Z28)

VT3 Vodovodní přívaděč Čermice - Štěňovice vč. souvisejících staveb (koridor techn. infrastruktury K.TI.1)

#### Dopravní infrastruktura

VD4 Chodník "Mezi Ploty" vč. souvisejících staveb

VD5a Cyklostezka Úhlava vč. souvisejících staveb - úsek podél řeky Úhlava a silnice II/180

VD5b Cyklostezka Úhlava vč. souvisejících staveb - úsek odbočky směřující do sídla Štěňovice včetně lávky přes řeku

VD5c Cyklostezka Úhlava vč. souvisejících staveb - úsek od křižení silnice III/18032 na okraji správního území

Štěňovic a pokračování do sousedního správního území obce Útušice

VD6 Místní komunikace obsluhující nové hřbitovu vč. souvisejících staveb

### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

Opatření ke zvyšování retenčních schopností území

VR2 Retenční nádrž

## LEGENDA

- hranice správního území obce
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- 10 hranice řešeného území Změnou č. 3 vč. označení (jsou zobrazeny pouze lokality týkající se VPS a VPO)

## PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- VD6 dopravní infrastruktura, označení plochy
- VD5a dopravní infrastruktura - cyklostezka, označení
- VT1 technická infrastruktura, označení plochy
- VT3 technická infrastruktura, označení koridoru

### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

- VR2 opatření k podpoře zvyšování retenčních schopností území, označení plochy

## PLOCHY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

- PO1 občanské vybavení veřejné infrastruktury, označení plochy

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI                               |                                                                 |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: | Zastupitelstvo obce Štěňovice, dne _____, pod č. usnesení _____ |
| Datum nabylí účinnosti změny územního plánu:     | _____                                                           |
| Oprávněná úřední osoba pořizovatele:             | Petr Rybín                                                      |
| Jméno a příjmení:                                | referent úřadu územního plánování, Městský úřad Přeštice        |
| Funkce:                                          | _____                                                           |

N3

| PARÉ                                          |                                            | ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTĚNOVICE |                                                          |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| VÝKRES VEŘ. PROSP. STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ |                                            | M 1 : 5 000                         |                                                          |
| Pořizovatel:                                  | Městský úřad Přeštice, odbor výstavby a ÚP | Zpracovatel:                        | Atelier M.A.A.T., s. r. o., ě. 281 45 968                |
| Schvalující orgán:                            | Zastupitelstvo obce Štěňovice              | Zodpovědný projektant:              | Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DIS., ČKA 03 311 |
| Datum: září 2021                              | Fáze: Čištění                              |                                     |                                                          |