



Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky

pro účely splnění povinností zadavatele dle § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Plánovaný cíl veřejné zakázky

Zadání podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení podle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem :

„ Snížení energetické náročnosti ZŠ Štěnovice“

Tento projekt je spolufinancován v rámci Operačního programu Životní prostředí – Fond soudržnosti, z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen SFŽP).

Zadavatel - obec Štěnovice v souladu s projektovou dokumentací a podmínkami dané citovaným operačním programem SFŽP má cíl snížení energetické náročnosti ZŠ ve Štěnovicích spočívající v zateplení jednotlivých objektů areálu základní školy.

Uvedený cíl byl schválen v orgánech obce v souladu s energetickou politikou ČR.

Cílem projektu je snížení energetické náročnosti budovy základní školy ve Štěnovicích a snížení emisí skleníkových plynů.

a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny:

Potřebou zadavatele je zlepšení tepelně technických vlastností obálky objektu. Tím projekt přispěje ke snížení energetické náročnosti budovy. Díky realizaci projektu dojde ke snížení spotřeby energie potřebné k vytápění a emisí škodlivých látek /zejména CO₂/. Sníženou spotřebou tepla a paliv k jeho získání dojde ke snížení dopadu na životní prostředí. Po provedení plánovaných úprav bude objekt splňovat současné standardy EU.

b) popis předmětu veřejné zakázky

V rámci projektu dojde k zateplení objektu základní školy zahrnující zateplení obvodových stěn a výměně otvorových výplní. Stávající zdroj tepla bude nahrazen plynovými tepelnými čerpadly a kondenzačním plynovým kotlem. Zároveň dojde k rekonstrukci otopné soustavy a instalaci nového MaR.

c) Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele.

Realizací dané zakázky dojde k naplnění potřeb zadavatele v plném rozsahu. Dojde ke zlepšení tepelně

	<p>technických vlastností budovy, snížení dopadu na životní prostředí a k ušetření finančních prostředků zadavatele.</p> <p>d) Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky 01.08.2013 - 31.07.2014</p>
Popis vzájemného vztahu mezi realizovanou veřejnou zakázkou a plánovaným cílem.	Dosažený stav bude kontrolován a poměřován z hlediska splnění plánovaného cíle tj. snížení energetické náročnosti ZŠ Štěnovice v souladu s podmínkami dané Operačním programem Životní prostředí SFŽP.
Popis alternativ naplnění plánovaného cíle a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Nepřipouští se.
Popis toho, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Veřejná zakázka plnění plánovaného cíle ovlivní pozitivně při splnění všech podmínek na dodavatele daných v zadávací dokumentaci.
Popis očekávaného budoucího negativního stavu nebo účinku, který bude vyžadovat vynaložení dalších finančních prostředků pro tuto veřejnou zakázku původně neplánovaných, lze-li jej předpokládat.	Nepředpokládá se.
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. (nepovinný údaj)	

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.	Přiměřenost je dána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.	Zadavatel požaduje pro osobu hlavního stavbyvedoucího doložit autorizační osvědčení v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z důvodu zajištění odborného vedení stavby.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného	Není požadováno.

<p>ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>	
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p>Zadavatel požaduje doložit přehled technického a provozního zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici z důvodu deklarace dodavatele o jeho schopnosti splnit podmínky zhotovení díla.</p>


Jan Nový
starosta

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící splatnost faktur.	Tato podmínka je dána objektivní možností zadavatele splácet faktury.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám.	Zadavatel tímto požadavkem chrání třetí osoby pro případ způsobení škody.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek jistoty.	V souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu.	Záruční lhůta je dána zájmem zadavatele, aby dodavatel ručil a odstranil případné závady na díle na vlastní náklad.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele.	Zadavatel vzhledem k objektu ZŠ má zájem, aby nebyl překročen stanovený termín plnění.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur.	Není požadováno.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek.	Ostatní podmínky jsou dány zájmem zadavatele o bezkonfliktní plnění ze strany dodavatele včetně jeho kontroly.

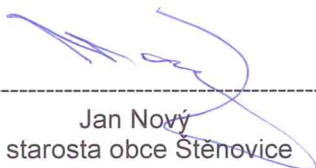
Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky stavby jsou dány schváleným projektem ve stavebním řízení.	

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena bez DPH.	V souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Způsob hodnocení	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena – hodnotí se celková nabídková cena v Kč bez DPH.	V souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel má zájem na splnění veřejné zakázky za co nejnižší možnou cenu.

Odůvodnění předpokládané hodnoty	
Hodnota	Odůvodnění
Předpokládaná hodnota je 29 429 171,- Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota byla stanovena za použití odpovídající cenové soustavy.

Dne 23.7.2013



 Jan Nový
 starosta obce Stěnovice